





che sull'area o sull'immobile oggetto dell'intervento sussistono diritti di terzi così individuati, in nome e per conto dei quali inoltra la presente richiesta:

1) \_\_\_\_\_ Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_ Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_ Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_ Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice fiscale \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_

**Il sottoscritto, inoltre, dichiara:**

- che lo stato dei luoghi e degli immobili è conforme alla situazione rappresentata negli allegati elaborati grafici e che il progetto, nel suo complesso, rispetta le norme di legge, dei regolamenti e le norme di PRC del Comune di Cadoneghe;
- **il progettato intervento edilizio non viola diritti di terzi o condominiali,**
- **è a conoscenza che qualora l'edificio fosse vincolato ai sensi della parte II del d.lgs. n. 42/04 (ex la legge 01.06.1939 n. 1089), occorre allegare l'autorizzazione della Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici;**

IL DICHIARANTE

-----  
(luogo e data )

(firma)

-----

N.B. La presente dichiarazione, se non è sottoscritta dal dichiarante alla presenza del dipendente addetto, deve essere accompagnata obbligatoriamente dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

elegge domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente al presente progetto nel Comune di Cadoneghe, presso \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-  
mail \_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_

ove potranno essere notificati gli atti interlocutori e il provvedimento finale. Si impegna a revocare per iscritto, con comunicazione indirizzata al Responsabile del procedimento, il presente incarico di procuratore speciale ai sensi e per gli effetti del Codice Civile.

DATA \_\_\_\_\_ Firma del richiedente \_\_\_\_\_

Firma e timbro del progettista \_\_\_\_\_

---

## **DOCUMENTAZIONE ALLEGATA PER TUTTE LE RICHIESTE:**

- **N. 3 COPIE DELLA RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA**, detta relazione deve illustrare opportunamente i criteri di scelta e di utilizzazione dei materiali impiegati, ivi comprese opportune valutazioni sull'incidenza complessiva dell'intervento di progetto nel contesto ambientale in cui è inserito, con la dimostrazione della compatibilità dello stesso con i valori dei luoghi oggetto di tutela;
- **N. 3 COPIE ELABORATI GRAFICI** in relazione al tipo di intervento;
- **N. 2 COPIE DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA** dei manufatti o del complesso edilizio con planimetria grafica riportante i coni ottici di ripresa
- **N. 2 RELAZIONE PAESAGGISTICA** ai sensi del DPCM 12/12/2005 (in G.U. n. 25 del 31/1/2006);
- **COPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA' DEI SOTTOSCRITTORI**

Nel caso di **PROCEDURA SEMPLIFICATA** deve essere allegata l'**asseverazione del professionista** abilitato, con la quale si attesta la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici e regolamenti edilizi vigenti e a quelli eventualmente adottati, nonché la sussistenza di tutte le condizioni cui la normativa subordina la realizzazione dell'intervento.

Nel caso di **ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA'**: perizia di stima circa l'autodeterminazione della sanzione paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. 42/04 in caso di domanda di accertamento di compatibilità ambientale delle opere. Per la quantificazione è possibile fare riferimento alla delibera di Giunta comunale n. 51/2012 al link: [http://www.cadoneghenet.it/extendedsearch.jsp?ID\\_LINK=428&area=8&id\\_context=1167](http://www.cadoneghenet.it/extendedsearch.jsp?ID_LINK=428&area=8&id_context=1167)

**N.B.** *La documentazione sopra indicata è obbligatoria.*

*Si precisa che negli elaborati grafici dovranno essere riportate tutte le indicazioni riguardanti i materiali e colori degli elementi di finitura.*

*Le caratteristiche tipologiche degli edifici, materiali di finitura ed ogni altro elemento che caratterizzi l'aspetto dell'edificio dovranno essere compatibili con quanto previsto nel "Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale".*

*nel caso di impianti fotovoltaici/solari in porzioni di copertura confinanti con altra proprietà (es: case a schiera) i pannelli dovranno essere posizionati almeno alla distanza prevista dal codice civile dalle proprietà confinanti, anche per permettere l'installazioni/manutenzione dalla proprietà medesima.*

## **Informazioni utili per la redazione del progetto:**

Elaborato 10. "Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale"

Elaborato 5 "Schede edifici e manufatti di pregio storico ed artistico"

sono consultabili e scaricabili al seguente link:

[http://www.cadoneghenet.it/extendedsearch.jsp?ID\\_LINK=494&area=7&id\\_context=1402](http://www.cadoneghenet.it/extendedsearch.jsp?ID_LINK=494&area=7&id_context=1402)

## **Riferimenti normativi per la redazione degli elaborati:**

<http://www.veneto.beniculturali.it/attivita-servizi/tutela-beni-paesaggistici/autorizzazione-paesaggistica>

[http://www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/autorizzazioni\\_paesaggistiche](http://www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/autorizzazioni_paesaggistiche)